

Số: 226/TB-TTĐVTH

Châu Phong, ngày 15 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác (lần thứ 3)

Căn cứ Quyết định số 1559/QĐ-UBND, ngày 28/7/2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Phong về việc phê duyệt đơn giá cho thuê nhà, đất giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 1929/QĐ-UBND, ngày 14/9/2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Phong về việc điều chỉnh giảm đơn giá cho thuê nhà, đất giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong quản lý, khai thác (lần 3);

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê (lần thứ 3); nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá¹:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết giảm 5% (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Giá thuê giảm 5% (đồng/năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Trạm Y tế Châu Phong cũ	TYT1	735,8	119,2		214.413	119,2	01 năm	Sản xuất, kinh doanh	25.559.000	1.278.000	Từ 7 giờ 30, ngày 15/9/2026 đến 17 giờ ngày 22/9/2026. Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong. Địa chỉ tổ 1, ấp Phú Hữu 1, xã Châu Phong, tỉnh An Giang.	Từ 7 giờ 30, ngày 22/9/2026 đến 17 giờ ngày 23/9/2026. Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong. Địa chỉ tổ 1, ấp Phú Hữu 1, xã Châu Phong, tỉnh An Giang.
2	Nhà Bảo sanh 1	TBS1	100,2	100,2		163.580	100,2	01 năm	Sản xuất, kinh doanh	16.391.000	820.000		
3	Nhà Bảo sanh 2	TBS2	121,1	121,1		163.662	121,1	01 năm	Sản xuất, kinh doanh	19.820.000	991.000		

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng số **6705201006643 – Ngân hàng Agribank chi nhánh Tân Châu** theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà, đất theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà, đất theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, đất, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp:

- Địa chỉ liên hệ: Tổ 1, ấp Phú Hữu 1, xã Châu Phong, tỉnh An Giang.
- Người chịu trách nhiệm: **Võ Đình Phú**, viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong.
- Điện thoại liên hệ: **0979.151.985**.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã Châu Phong (để b/c);
- Phòng Kinh tế xã;
- Trang Thông tin điện tử của xã, Trang Fanpage, Đài Truyền thanh xã;
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Trần Thanh Trung