

UBND XÃ CHÂU PHONG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 211/TB-TTĐVTH

Châu Phong, ngày 03 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 1559/QĐ-UBND, ngày 28/7/2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Phong về việc phê duyệt đơn giá cho thuê nhà, đất giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 1865/QĐ-UBND, ngày 03/9/2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Phong về việc điều chỉnh giảm đơn giá cho thuê nhà, đất giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong quản lý, khai thác;

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá¹:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Trạm Y tế Châu Phong cũ	TYT1	735,8	119,2		225.698	119,2	01 năm	Sản xuất, kinh doanh	26.904.000	1.416.000	Từ 7 giờ 30, ngày 04/9/2026 đến 17 giờ ngày 10/9/2026. Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong. Địa chỉ tổ 1, ấp Phú	Từ 7 giờ 30, ngày 10/9/2026 đến 17 giờ ngày 11/9/2026. Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong. Địa chỉ tổ 1, ấp Phú
2	Nhà Bảo sanh 1	TBS1	100,2	100,2		172.189	100,2	01 năm	Sản xuất, kinh doanh	17.254.000	909.000		

3	Nhà Bảo sanh 2	TBS2	121,1	121,1		172.276	121,1	01 năm	Sản xuất, kinh doanh	20.863.000	1.100.000	Hữu 1, xã Châu Phong, tỉnh An Giang.	Hữu 1, xã Châu Phong, tỉnh An Giang.
---	----------------	------	-------	-------	--	---------	-------	--------	-------------------------	------------	-----------	--	--

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng số **6705201006440 – Ngân hàng Agribank chi nhánh Tân Châu** theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà, đất theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà, đất theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, đất, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp:

- Địa chỉ liên hệ: Tổ 1, ấp Phú Hữu 1, xã Châu Phong, tỉnh An Giang.
- Người chịu trách nhiệm: **Võ Đình Phú**, viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong.
- Điện thoại liên hệ: **0979.151.985**.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Châu Phong xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã Châu Phong (để b/c);
- Phòng Kinh tế xã;
- Trang Thông tin điện tử của xã, Trang Fanpage, Đài Truyền thanh xã;
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Trần Thanh Trung